



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE  
SCHIAPARELLI - GRAMSCI  
VIA SETTEMBRINI 4, 20124 MILANO  
TEL. 02.2022931 FAX 02.29512285 E-MAIL MIIS09900D@ISTRUZIONE.IT  
COD. MECC. ITC MITD09901Q – COD. MECC. LICEO LINGUISTICO MIPS09901X  
COD. FISC. 97699280158 – COD. MECC. GENERALE MIIS09900D  
MIIS09900D@PEC.ISTRUZIONE.IT

## **PROGRAMMA SVOLTO A.S. 2021 - 22**

**DISCIPLINA: Diritto Civile**

**DOCENTE: Anna Maria Randazzo**

**CLASSE: 3 A AFM**

**TESTO ADOTTATO: “DIRITTO CIVILE” di G. Zagrebelsky, G. Oberto, G. Stalla, C. Trucco ed. Le Monnier Scuola**

### **Modulo 1 PRINCIPI GENERALI DEL DIRITTO**

#### **Uda 1**

Le nozioni fondamentali del diritto: le norme giuridiche, i rami del diritto, le fonti normative, l'efficacia della legge.

#### **Uda 2**

I soggetti del diritto: le persone fisiche, capacità giuridica e capacità d'agire, i soggetti incapaci, le organizzazioni collettive.

#### **Uda 3**

I diritti e i beni: i rapporti giuridici e le situazioni giuridiche, con particolare riferimento al diritto soggettivo, i beni. l'attività economica e il problema delle scelte alla luce della scarsità delle risorse e della potenziale infinità di bisogni

#### *ABILITÀ*

*Reperire autonomamente le norme nel sistema civilistico nazionale e comunitario.*

*Applicare le disposizioni normative a situazioni date.*

*Saper distinguere il valore delle diverse norme giuridiche.*

*Individuare categorie di soggetti e oggetti del diritto.*

*Identificare elementi e caratteri dei rapporti giuridici.*

### **Modulo 2 LA PROPRIETÀ E IL POSSESSO**

#### **uda 1 La proprietà e i diritti reali di godimento**

Il diritto di proprietà nella Costituzione e nel codice civile.

Modi di acquisto e le azioni a tutela del diritto di proprietà.

I diritti reali minori.

#### **Uda 2 Il possesso**

Possesso, detenzione ed usucapione.

Acquisto e perdita

Effetti

Azioni a tutela

*ABILITÀ*

*Acquisire nozione, limiti e tutela della proprietà.*

### **Modulo 3 LE OBBLIGAZIONI**

#### **Uda 1 concetti fondamentali e adempimento**

Concetto, struttura ed elementi del rapporto giuridico obbligatorio.

Fonti delle obbligazioni.

Diversi tipi di obbligazioni.

L'adempimento dell'obbligazione: soggetti, modalità ed effetti.

L'inadempimento e la mora.

#### **Uda 2 Le vicende del rapporto obbligatorio**

Il risarcimento del danno.

Le vicende delle obbligazioni ed i vari modi di estinzione.

#### **Uda 3 Inadempimento e responsabilità**

La responsabilità patrimoniale del debitore.

La parità di trattamento dei creditori e le cause legittime di prelazione.

Le garanzie reali e personali del credito

*ABILITÀ*

*Definire il concetto, i caratteri distintivi e gli elementi del rapporto giuridico obbligatorio.*

*Saper riconoscere le diverse fonti delle obbligazioni.*

*Saper classificare le obbligazioni in relazione ai soggetti, alle prestazioni e all'oggetto.*

*Saper confrontare la disciplina giuridica delle obbligazioni solidali e parziarie.*

*Saper illustrare i caratteri delle obbligazioni pecuniarie e la normativa in materia.*

*Saper individuare le modalità concrete di adempimento di una obbligazione.*

*Saper individuare i presupposti e gli affetti dell'inadempimento di una obbligazione.*

*Saper confrontare i sistemi della responsabilità per colpa e della responsabilità oggettiva.*

*Saper individuare i criteri e le modalità di liquidazione del danno da inadempimento.*

*Saper distinguere le diverse cause di estinzione di una obbligazione.*

## **Modulo 4 Il contratto**

### **Uda 1 nozione di contratto e autonomia privata**

Nozione, funzione del contratto ed autonomia privata.

Le principali classificazioni dei contratti.

Clausole vessatorie e contratti del consumatore

### **Uda 2 Formazione ed elementi essenziali**

Gli elementi essenziali

Il consenso delle parti e la conclusione del contratto.

La rappresentanza e l'attività contrattuale per conto altrui.

### **Uda 3 Elementi accidentali ed effetti**

Gli elementi accidentali del contratto.

Gli effetti del contratto fra le parti e per i terzi.

### **Uda 4 Invalidità e risoluzione**

L'invalidità per nullità e annullabilità del contratto

Le conseguenze dell'invalidità

La rescissione

La risoluzione giudiziale ed extragiudiziale

Il risarcimento dei danni

#### **ABILITÀ**

*Saper definire la nozione giuridica e la funzione economica del contratto.*

*Saper identificare i requisiti essenziali del contratto e i loro effetti sul regolamento contrattuale.*

*Saper identificare i requisiti accidentali del contratto e i loro effetti sul regolamento contrattuale.*

*Saper individuare le modalità e il momento di conclusione di un contratto. Saper riconoscere il contenuto e i limiti dell'autonomia contrattuale. Saper individuare le clausole vessatorie in un contratto e comprenderne gli effetti giuridici.*

*Saper confrontare gli effetti del contratto tra le parti e verso i terzi. Saper riconoscere le diverse forme di invalidità di un contratto.*

*Saper analizzare cause ed effetti della risoluzione del contratto*

## **MODULO 5 CONTRATTI TIPICI E LE ALTRE FONTI DELLE OBBLIGAZIONI**

### **Uda 1 I singoli contratti tipici**

La compravendita

La locazione

Il mutuo

La fideiussione

## **ABILITÀ**

*Saper analizzare la disciplina giuridica e la funzione economica dei diversi contratti.*

*Saper confrontare e scegliere modelli contrattuali diversi in relazione a situazioni diverse, utilizzando eventualmente anche tipologie di contratti atipici*

### **Uda 2 Le fonti della responsabilità extracontrattuale**

La responsabilità extracontrattuale e i suoi presupposti

Art. 2043 cod civ

La prova del danno

La responsabilità senza colpa

Confronto tra responsabilità contrattuale e responsabilità extracontrattuale.

## **ABILITÀ**

*Saper riconoscere le fonti delle obbligazioni extracontrattuali e gli elementi per dimostrare la responsabilità*

*Riconoscere i diversi profili della colpa e il dolo*

## **PCTO**

### **INTERVENTO DI TECNOCASA**

#### **L'AGENZIA DI Mediazione immobiliare: proposta e accettazione**

Prof Anna Maria Randazzo

Milano 31 maggio 2022